

Финансовая самооборона

29 мая
14.00

- Как не допустить долгосрочной дестабилизации личных финансов в условиях шока?



Антон Табах
доцент ЭФ МГУ,
главный экономист «Эксперт РА»



- Как разговаривать и договариваться с кредиторами, требуя законных послаблений?
- Как следует разумно использовать отсрочки и выплаты, предусмотренные антикризисными мерами властей?



EFMSU



www.econ.msu.ru/COVID-19/Dekameron2020/

Финансовая самооборона



Паника и поспешность – враги
и ведут к поражению!

«Подождать» может быть самой
верной тактикой!

Кризис у всех

Многие решения принимались в режиме
«ошпаренной кошки» - идет правка



«Борьба за живучесть»

Приоритеты:

- ✓ **Чрезвычайный бюджет**
- ✓ Консервация наличности и других ресурсов
- ✓ Защита капитала

Попытки обогащения – только после выстраивания обороны!

Финансовая и информационная гигиена – высока вероятность необдуманных решений

Старшие родственники – и их финансы – требуют внимания



Основные темы

- ✧ Личный бюджет и финансовое планирование
- ✧ Кредиты
- ✧ Сбережения
- ✧ Платежи
- ✧ Жилищные финансы – ЖКУ и ипотека
- ✧ Проверка готовности



Бюджет (1)



- Новая переоценка бюджета по итогам самоизоляции
- Не бомжевать, но пересмотреть расходы на остаток года – некоторые статьи потеряли актуальность или потребуют сокращения
- Оценить вероятность потери доходов, сокращения, перевода на неполный день – и реалистичной возможности «качать права»



Бюджет (2)

- Нужно ли будет помогать кому-то в семье? Получить помощь при необходимости?
- Изучить программы поддержки – пособия по безработице, отсрочки и льготные кредиты
- Долгосрочные планы – взять паузу



Расчеты и платежи



✧ Следить за «финансовой гигиеной» – не сливать пароли, не отвечать на звонки – **мошенники в кризис работают в три смены!**



Кредитование



✧ Президентские «каникулы»:

- Потеря дохода более 30%, срок до 6 месяцев, без штрафов и негативной кредитной истории
- Если есть потеря дохода – ПОЛЬЗОВАТЬСЯ! Время – самый ценный ресурс!
- Если кредит слишком большой или доходы упали меньше – банки предлагают свои программы реструктуризации



Кредитование (2)



- ✧ С банками надо разговаривать!!!
- ✧ Упрощение банкротства – займет немалое время, все о действующих процедурах и мифах :



и группы проекта в
соцсетях



Сбережения



- ✧ Проверить запасы на «черный день» – где, когда истекает, есть ли доступ онлайн
- ✧ Принудительные сбережения – из-за естественного ограничения расходов
- ✧ При продлении сравниваем сроки и условия



Жилищные финансы (1)



- ✧ Счета по ЖКХ – предоплачивать надолго не стоит
- ✧ Просрочка не страшна – пени и взыскания приостановлены до конца года. Но платить все равно придется
- ✧ Субсидии – автоматическое продление, если снижение доходов – подавать в упрощенном режиме

Жилфин.рф и соцсети

Федеральный проект
по финансовой грамотности
в сфере жилой недвижимости



EFMSU



Жилищные финансы (2)



- ✧ Аренда – арендодателям быть готовым к отсрочкам, арендаторам – вести переговоры о снижении платы
- ✧ Купля-продажа – рынок в параличе, в перспективе снижение цен – но меньшее чем в 2009 или 2015
- ✧ Выжидание – лучшая тактика для покупателя
- ✧ Ипотека – снижение ставок в пользу покупателя



EFMSU



Жилфин.рф и соцсети

Федеральный проект
по финансовой грамотности
в сфере жилой недвижимости



Страхование



- ✧ Проверить, все ли страховки действуют и как продлить дистанционно, если истекают
- ✧ Знать, где полисы ДМС и ОМС – болеют не только коронавирусом



Бюрократическое



- ✧ Проверить наличие документов и их копий (то же самое у пожилых родственников)
- ✧ Доверенности на имущество и детей, распоряжения по животным, инструкции по обращению с ними и их привычкам
- ✧ Списки собственности и обязательств, инструкции, контакты – предупредить родственников или доверенных лиц
- ✧ Договоренности по распоряжению имуществом – защита интересов в доверенностях!



Самое главное

Сохранять холодную голову!

И думать именно ей...



Экономический
факультет
МГУ
имени
М.В. Ломоносова

Финансовая
грамотность в вузах



EFMSU





Экономический
факультет
МГУ
имени
М.В. Ломоносова

Финансовая
грамотность в вузах

ВОПРОСЫ?



EFMSU



Жилфин.рф и соцсети

Федеральный проект
по финансовой грамотности
в сфере жилой недвижимости

